



Alla c.a. di      Settore Programmazione Grandi Infrastrutture  
di Trasporto e Viabilità Regionale

**Oggetto:** Procedimento di localizzazione delle opere d'interesse statale: progetto definitivo per la "Realizzazione della nuova sede del Dipartimento e della Scuola di Agraria presso il Polo Scientifico e Tecnologico di Sesto Fiorentino (FI)" proposta dall'Università degli Studi di Firenze. Contributo in materia di VIA sulla documentazione integrativa.

In riferimento alla nota del Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale (prot. 0172601 del 06/04/2023) relativamente al progetto in argomento, visionata la documentazione integrativa trasmessa dal proponente, visto il precedente parere del Settore scrivente n. 0071093 del 09/02/2023 si comunica quanto segue, con riferimento alla normativa VIA:

relativamente alla tipologia progettuale di cui all'allegato IV alla parte seconda del d.lgs.152/2006, punto 7.b) – riassetto o sviluppo di aree urbane esistenti di superficie superiore a 10 ha (5ha in applicazione del DM 30.3.2015), si prende atto di quanto segnalato dal proponente: la superficie complessiva dell'intervento è pari a circa 3,65ha, pertanto comunque inferiore a 5 ha;

in merito alla realizzazione dei parcheggi sia a raso che interrati, di cui alla tipologia progettuale punto 7.b) dell'allegato IV citato (soglia di legge di 500 posti auto, dimezzata a 250 ex d.m. 30.3.2015), si prende atto di quanto dichiarato dal proponente: il numero complessivo degli stalli è pari a 228 posti auto e pertanto comunque inferiore a 250;

in merito all'impianto fotovoltaico, integrato nelle coperture dei nuovi edifici previsti, di potenza di picco pari a 1,33 MWp, si rileva che, per il caso in esame, la soglia ordinaria per lo svolgimento della procedura di verifica di VIA (1 MW) si eleva a 10 MW (5 MW se ricorre almeno uno dei criteri di cui al d.m. Ambiente 30.3.2015), ai sensi dell'art. 47 comma 11-bis del d.l. 13/2023, convertito nella legge 41/2013.

Per tutto quanto sopra riportato, si comunica, che gli interventi previsti dal progetto in oggetto, a legislazione vigente, non rientrano nel campo di applicazione della normativa in materia di VIA.

Il presente parere è riferito esclusivamente alle procedure di valutazione di impatto ambientale; è fatto salvo quanto previsto dalla restante normativa ambientale. Quanto sopra non esonera il proponente dall'acquisizione degli atti autorizzativi previsti dalle disposizioni normative vigenti.

Per eventuali chiarimenti potrà essere contattato l'Arch. Francesco Valtorta (tel. 055-4384231)

Distinti saluti.

fv/

La Responsabile  
Arch. Carla Chiodini